



ГУ МВД России по Московской области

Управление Министерства внутренних дел
Российской Федерации по Коломенскому
городскому округу
(УМВД России по Коломенскому городскому
округу)

Гультяевой Н.Ю.

Девичье поле ул., 12/2, 99,
Коломна, Московская область,
140404

Ул. Октябрьской революции, 239,
Коломна, Московская область, 140400

04.09.2020 № 61/31/2410

на № _____ от _____

Уважаемая Наталья Юрьевна!

Направляем в Ваш адрес копию Постановления об отказе в возбуждении уголовного дела, предусмотренного ст. 322.1 УК РФ, зарегистрированного в КУСП № 11523 от 25.08.2020 г.

Приложение: по тексту, на 2 л. в 3 экз.

Начальник Колычевского отдела полиции


В.В. Жестков

Исп. Н.Н. Черенкова
8 (496) 616 86 38

УТВЕРЖДАЮ

Начальник УМВД России по
Коломенскому городскому округу
полковник полиции

В.Б.Зверев

« 04 » 09 2020 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об отказе в возбуждении уголовного дела

г. Коломна

«04» сентября 2020 г.

Дознаватель Колычевского отдела полиции УМВД России по Коломенскому городскому округу капитан полиции Н.Н. Черенкова рассмотрев материал проверки КУСП № 11523 от «25» августа 2020 года.

УСТАНОВИЛ:

25.08.2020 года в дежурной части Колычевского отдела полиции УМВД России по Коломенскому городскому округу зарегистрировано телефонное сообщение Гульяевой Натальи Юрьевны проживающей по адресу Московская область, г. Коломна ул. Девичье поле д. 12 корпус 2 кв. 99, в котором она просит проверить нежилые помещения №143, 144, где проживают мигранты.

В ходе проверки установлено, что в ГУ МВД России по Московской области от собственников помещений дома по адресу Московская область, г. Коломна ул. Девичье поле д. 12 корпуса 1,2,3,4 поступило письмо, в котором сообщается о том, что на первом этаже 2 корпуса расположены нежилые помещения. В одном из них №143 принадлежащем гр. Норвардян Астхик Артаваздовне расположен хостел. В другом, №144, принадлежащем ей же, ничего не расположено (нет вывесок о том, что это за помещение и иных информационных надписей). Оба помещения имеют статус нежилых. Оба помещения сдаются в краткосрочный найм, под хостел. В помещении №144 проживают мигранты, по виду таджики или узбеки, работающие на соседней стройке и/или в иных местах. И данное проживание, по их мнению, незаконно и нарушает права собственников жилых помещений в данном доме. В помещении №144 нет оборудованных спальных мест, нет ремонта, грязь, тараканы, дыра в полу, через которую мигранты заливают подвал дома, постоянный запах еды, газа, шум от проживающих. Не соблюдаются санитарные нормы, что в настоящее время, ввиду пандемии Covid-19 особенно актуально. Проживающие в вышеуказанных помещениях несут угрозу распространения заболеваний и являются, по их мнению, потенциальными факторами ухудшения криминогенной обстановки в районе. В хостеле постоянно происходят драки, суициды и иные правонарушения. Проживающие в хостеле лица, в пьяном виде гуляют по детским площадкам, курят и распивают спиртные напитки на детских площадках. Жители боятся

отпускать детей гулять во двор, в вечернее время ходить по территории двора стало небезопасно. В помещениях нет аварийного отдельного выхода, что грозит жертвами в случае возникновения ЧС. У жителей нет уверенности в законности проживания в помещении мигрантов, так как документы им ни кто не показывает. Отсутствует медицинское наблюдение за состоянием здоровья проживающих в этом помещении, и нет уверенности в том, что проживающие в ненадлежащих санитарных условиях граждане не будут источником болезней.

В ходе проведения проверки были опрошены жильцы д. 12 корп. № 1, 2, 3, 4 по ул. Девичье поле г. Коломна (ТСН «Девичье поле»), которые указали, что они против открытия, данного хостела в их доме. Причина тому шумное поведение проживающих там граждан, нарушение общественного порядка, курение и распитие спиртных напитков на детской площадке, расположенной на территории ТСН «Девичье поле». В вечернее время граждане собираются у хостела компаниями, включают музыку в своих автомобилях и нарушают скоростной режим. В квартирах появились тараканы. Проживают в антисанитарных условиях.

Установлено, что по адресу: Московская область, г. Коломна ул. Девичье поле д. 12 корп. 2 помещение 143, 144, открылся хостел «Просто Хостел» «бывший хостел «Ласточка». Собственник и арендодатель нежилого помещения Норвардян А.А., арендатор и директор хостела индивидуальный предприниматель – Назарова Е.В. Хостел расположен в многоквартирном (15-ти этажном жилом доме) на первом этаже. Имеет отдельный вход, оборудованный информационной табличкой «хостел», а также имеется еще один вход, который не оборудован, опознавательными информационными табличками (помещения №143, 144). В хостеле 7 номеров. Стационарная связь в хостеле отсутствует. Хостел работает с программой «Otelms».

Из объяснения Назаровой Е.В. известно, что она является индивидуальным предпринимателем, состоит на учете в налоговой инспекции. Сведения о видах экономической деятельности, внесенные в ЕГРИП: основной вид деятельности – деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания, дополнительный вид деятельности – деятельность по чистке и уборке. С собственником нежилого помещения №143, 144 расположенного на первом этаже д. 12 корп. 2 по ул. Девичье поле г. Коломна Нарвардян А.А. был заключен договор аренды нежилого помещения. В данном помещении она открыла хостел под названием «Просто Хостел». Ежегодно договор продлевается. В декабре 2019 года с ООО «Стройактив» ИП Ремизов ИВ был заключен договор аренды нежилого помещения, где ИП Назарова Е.В. (арендодатель) передает ООО «Стройактив» ИП Ремизов ИВ в аренду нежилое помещение №143 корп. 2 д. 12 по ул. Девичье поле г. Коломна, общей площадью 141, 3 кв.м., в настоящее время в данном помещении проживают рабочие данного предприятия. В хостеле проживающих граждан при заселении регистрируют в гостиничную программу. Жалоб за время работы хостела от жителей

никогда не поступало, имелись устные претензии от председателя правления ТСН «Девичье поле» Гультяевой Н.Ю.

На имя Главы Коломенского городского округа Д.Ю. Лебедева, начальника ОНД по Коломенскому району УНД и ПР ГУ МЧС России по Московской области Д.В. Журавлева, начальника Коломенского территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области Л.Ю. Харлаповой направлено информационное письмо о проведении комплексной проверки указанного хостела.

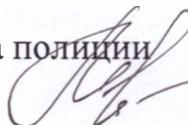
Таким образом, из материала проверки видно, что отсутствуют признаки уголовно наказуемого деяния предусмотренного ст. 322.1 УК РФ, так как не установлена субъективная сторона преступления, которая характеризуется умыслом.

Руководствуясь п. 1 ч. 1 ст. 24, ст. ст. 144, 145 и 148 УПК РФ

ПОСТАНОВИЛ:

1. Отказать в возбуждении уголовного дела по признакам состава преступления предусмотренного ст. 322.1 УК РФ по основаниям п. 1 ч. 1 ст. 24 УПК РФ.
2. Копию настоящего постановления направить заявителю Гультяевой Н.Ю. разъяснив право обжаловать данное постановление Коломенскому городскому прокурору или в суд в порядке, предусмотренном ст. 124, 125 УПК РФ.
3. Копию настоящего постановления направить Коломенскому городскому прокурору ст. советнику юстиции Матвеевой Е.В.

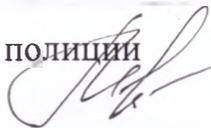
Дознаватель Колычевского отдела полиции
капитан полиции



Н.Н. Черенкова

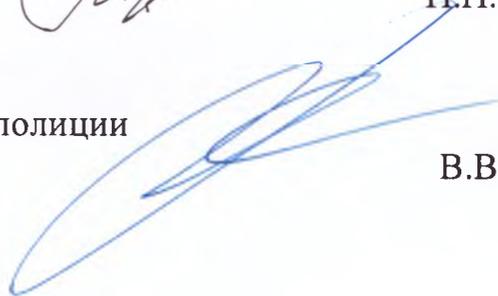
Копия настоящего постановления «05» сентября 2020 года направлена Коломенскому городскому прокурору, заявителю.

Дознаватель Колычевского отдела полиции
капитан полиции



Н.Н. Черенкова

Согласен:
Начальник Колычевского отдела полиции
полковник полиции



В.В. Жестков